



RAASIKU VALLAVALITSUS

Päästeamet, rescue@rescue.ee

Terviseamet, info@terviseamet.ee

Transpordiamet, info@transpordiamet.ee

(kuupäev digiallkirjas) nr 7-1/5-22

Igavere külas Männipõllu katastriüksuse ja lähiala detailplaneeringu täiendavaks kooskõlastamiseks esitamine

Esitame teile vastavalt planeerimisseaduse § 133-le kooskõlastamiseks Raasiku vallas, Igavere külas, Männipõllu katastriüksuse ja lähiala detailplaneeringu. Kui Te olete varasemalt selle planeeringu juba kooskõlastanud, siis palume see uuesti kooskõlastada, sest lahendust on muudetud ja oleme pidanud vajalikuks pöörduda teie poole täiendavaks kooskõlastamiseks. Planeeringulahendus on esitatud kirja lisana. Kogu planeeringu toimik kättesaadav Raasiku vallavalitsuse veebilehel avalikus dokumendiregistris:

<http://atp.amphora.ee/raasikuvv/index.aspx?itm=135279>

Päästeamet on varasemalt planeeringu kooskõlastanud, kuid piirkond muutus uue üldplaneeringuga tiheasustusalaks ja tuleohutuse osa muudeti ning seega on vaja lahendus uuesti kooskõlastada. Palun pöörake tähelepanu tuletõrjeevarustusele ning ümberpööramisele lahendusele. **Terviseametilt** on vaja kooskõlastust seoses liiklusrada, mis on varasemalt tegemata jäänud, kuid nüüd on planeeringusse lisatud mürarühm ja sellele ka arvestatud. **Transpordiamet** on varasemalt planeeringu kooskõlastanud, kuid kooskõlastus on aegunud. Liiklusalade osas ei ole muutusi, palume pöörata tähelepanu sellele, kuidas on planeeringualal kavandatud ümberpööramine teenindavale transpordile (et ei tekiks tagurdamist maanteele). Raasiku valla üldplaneeringuga on selles asukohas avaliku tee kaitsevöönd vähendatud 30 meetrilt 10-le. Meie teada kavandab Transpordiamet kõnealuse

maantee rekonstrueerimist järgmisel aastal ning Raasiku Vallavalitsus menetleb hetkel projekteerimistingimusi maanteest lõuna poole kergliiklustee rajamiseks.

Kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks, kui seadus ei sätesta teisiti. Kui kooskõlastamisel ei viidata vastuolule õigusaktiga või üldplaneeringuga, loetakse detailplaneering kooskõlastatuks. Märkused ja ettepanekud esitada Raasiku Vallavalitsusele kirjalikult e-posti aadressil raasiku.vald@raasiku.ee või paberkandjal aadressil Tallinna mnt 24, Aruküla, Harjumaa 75201.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Raul Siem
vallavanem

Koostaja:

Krista Erg-Scacchetti, tel 5017483

planeeringute spetsialist

planeeringud@raasiku.ee